

АКТ

сезонного осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома (весеннего осмотра)

г. Еманжелинск

« 02 » мая 2024 г.

Комиссия в составе:

- 1) главного инженера Маслова А.А.,
- 2) начальника КТИ Лисюковой Н.А.,
- 3) директора ООО « УЮТ » Худяковой Т.Н.
- 4) председателя совета МКД по адресу ул.8 Марта 55

составила настоящий акт № 75 осмотра технического состояния общего имущества многоквартирного дома № 55 по ул. 8 Марта год постройки 1955 г.

В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено следующее:

Наименование конструктивных элементов	Техническое состояние элементов общего имущества МКД
1. Фундамент	Бутовый, ленточный, состояние удовлетворительное
2. Наружные и внутренние капитальные стены	Кирпичные наружные капитальные стены, состояние удовлетворительное внутренние капитальные стены, состояние удовлетворительное

<p>3. Перекрытия: чердачные междэтажные подвальные (другое)</p>	<p>Деревянные, утепленные, состояние удовлетворительное Деревянные, состояние удовлетворительное Отсутствуют</p>
<p>4. Крыша</p>	<p>Волнистые асбестоцементные листы, состояние удовлетворительное, конек в удовлетворительном состоянии, требуется частичный ремонт слуховых окон, закрытие слуховых окон на жалюзийные решетки</p>
<p>5. Полы</p>	<p>Деревянные, состояние удовлетворительное</p>
<p>6. Проемы: окна двери (другое)</p>	<p>Деревянные, стекла цельные, состояние удовлетворительное Входные металлические</p>
<p>7. Отделка наружная (другое)</p>	<p>Штукатурка, покраска, в удовлетворительном состоянии</p>
<p>8. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, в т. ч.: вентиляция</p>	<p>В хорошем состоянии</p>
<p>9. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг:</p>	

<p>электрообеспечение холодное водоснабжение горячее водоснабжение водоотведение газоснабжение отопление (от внешних котельных)</p>	<p>В хорошем состоянии В хорошем состоянии В хорошем состоянии Отсутствует В хорошем состоянии В хорошем состоянии В хорошем состоянии</p>
<p>10. Крыльца</p>	<p>Отсутствуют</p>
<p>11. Межпанельные стыки</p>	<p>Отсутствуют</p>

Выводы и рекомендации комиссии:

Подписи членов комиссии и присутствующих лиц:

 /Маслов А.А./
 /Лисюкова Н.А./
 /Худякова Т.Н./

Генеральный директор ООО
«УК Бастион»

должность

А.С.Журавлев

Ф.И.О.



М.П.

« 02 » мая 2024 г.

